



Communiqué

Nous n'avons pas vu traiter les conséquences du chantier et de la construction de la tour Occitanie sur les sous-sols du secteur dans le dossier de l'Enquête Publique environnementale du projet de la 3ème ligne TAE-CLB si ce projet de gratte-ciel était confirmé après les recours en justice en cours.

L'impact de la construction d'un gratte-ciel de 150 mètres de haut et de 80000 tonnes de béton dans le secteur de la gare Matabiau aggraverait les conditions particulières des environs de la Station Marengo du fait des contraintes hydrogéologiques (point de débordement et nappe phréatique peu profonde...), qui rendent **complexe-et coûteuse** - la prochaine construction de la ligne de métro TAE-CLB au voisinage du tunnel existant de la ligne de métro A.

Dans un contexte de réchauffement climatique, les risques d'inondations centennales et de rupture du barrage de la Ganguise du fait de fortes pluies seront croissants dans les années à venir. Ces risques avaient déjà fait l'objet d'évaluations de la part de diverses Commissions, qui n'avaient pas connaissance du projet de gratte-ciel et de celui de la 3ème ligne.

La Commission d'Enquête devrait donc exiger sous forme de réserves le lancement de plusieurs études très précises :

- sur les conséquences de la concomitance de ces 2 chantiers "pharaoniques" ; celui de la 3ème ligne et celui du gratte-ciel, dont les débuts sont annoncés pour la fin 2022
- sur la possibilité de faire coexister dans de bonnes conditions à moyen et à long terme un gratte-ciel et 2 lignes de métro dans cette zone fragile.

Nous rappelons que la Station Marengo est le point central de ce projet de la 3ème ligne de métro TAE-CLB pour des raisons évidentes.

Nous vous remercions de votre attention et nous sommes à votre disposition pour tout complément d'informations.

Cordialement

Richard Mébaoudj

Président et porte-parole

"Non au gratte-ciel de Toulouse-Collectif pour un urbanisme citoyen"

nonaugrattecieldetoulouse@laposte.net

07 81 80 44 78

SITE WEB: <https://nonaugratteciel.wordpress.com>

Page FACEBOOK: <https://www.facebook.com/NON-au-Gratte-Ciel-de-Toulouse-316116285509081/>

TWITTER: NonTourOccitanie @NonALaTourOccit

INSTAGRAM : @nonalatouroccitanie <https://www.instagram.com/nonalatouroccitanie>